

# Sumario

## INFORME ESPECIAL

La ejecución de garantía hipotecaria: demanda, medidas cautelares, medios de defensa, sentencia y remate

*Equipo de investigación de Actualidad Jurídica*

15

## DERECHO APLICADO

### ACTUALIDAD CIVIL Y PROCESAL CIVIL

#### ● PREGUNTAS Y RESPUESTAS

El divorcio

49

#### ● ANÁLISIS JURÍDICOS

Los "aires" como objeto del tráfico inmobiliario

A propósito del derecho de vuelo

**Andrés Jonathan Vásquez Cuadra**

58

"Más sabe el diablo por viejo...": arbitraje, Estado y jurisdicción

**Stephano McGregor López**

67

El proceso contencioso-administrativo como mecanismo de tutela de los derechos sociales fundamentales en el sistema jurídico peruano

**Maruja Otilia Hermoza Castro**

77

#### ● ACTUALIDAD LEGISLATIVA Y JURISPRUDENCIAL

- Aprueban el documento instructivo para el uso del FUT de la Corte Superior de Lima Este 86
- Es precario el acreedor anticrético que sustenta su crédito a través de documentos privados 86
- ¿Basta la prueba de la antijuricidad y del daño para otorgar el resarcimiento? 87
- ¿Usucapiente con sentencia firme puede oponer tercería ante la ejecución de una hipoteca? 88
- Incrementan monto de pretensiones que pueden conciliarse gratuitamente 89
- Aprueban criterios de atención para los centros de conciliación gratuitos del Minjus 89
- Sucesiones Intestadas podrán ser presentadas de manera electrónica 90
- Reconforman la Segunda Sala Civil Permanente de Lima 90
- Aprueban proyecto piloto para la modernización del despacho judicial en los juzgados civiles 90

Una propuesta legislativa incompleta

**Opinión: Nadia Karina Núñez Masías**

- La transferencia de aires reservados requiere que sean independizados previamente
- Conforman la Primera Sala de Familia Permanente de la Corte Superior de Justicia de Lima
- Actos inscribibles en el Registro de Mandatos y Poderes de diversas oficinas registrales se expedirán con firma digital
- Conforman la Primera Sala Civil Permanente de la Corte Superior de Justicia de Lima
- Aprueban uso de "smartphones" para el acceso a expedientes administrativos
- Sunarp: autorizan uso de celulares para tomar nota de la información contenida en los títulos archivados

91

93

94

95

95

95

95

## ACTUALIDAD PENAL Y PROCESAL PENAL

### PREGUNTAS Y RESPUESTAS

El delito de negociación incompatible: aspectos fundamentales

97

### ANÁLISIS JURÍDICOS

A propósito de los denominados "kenjivideos" y su relación con el delito de cohecho activo propio e impropio

**Teodorico Claudio Cristóbal Támara**

105

La prueba indiciaria

¿Es obligación del fiscal postular la acreditación del caso mediante la prueba por indicios para que el órgano jurisdiccional pueda analizar y emitir un juicio de culpabilidad?

**David Incaroca Coronado**

114

La sospecha "inicial simple" y el fin del proceso penal en el delito de lavado de activos sobre la investigación preliminar

**Erickson Aldo Costa Carhuavilca**

120

### ACTUALIDAD LEGISLATIVA Y JURISPRUDENCIAL

- Crean la Sexta Fiscalía Provincial Penal de Santa Anita en el Distrito Fiscal de Lima Este
- Crean la Fiscalía Provincial Penal Transitoria de El Agustino en el Distrito Fiscal de Lima Este
- Designan y resignan jueces provisionales y supernumerarios de diversos órganos jurisdiccionales de la Corte Superior de Justicia de Lima Sur
- Crean la Segunda Fiscalía Provincial Penal Transitoria de San Juan de Lurigancho en el distrito fiscal de Lima Este
- Prorrogan el funcionamiento de diversos órganos jurisdiccionales transitorios y dictan diversas disposiciones
- Designan y resignan a jueces supernumerarios en la Corte Superior de Justicia de Lima Este
- Designan a la Tercera Fiscalía Provincial Mixta del Módulo Básico de Justicia de San Juan de Lurigancho para que investigue delitos contra la libertad sexual
- No se aplica la eximente imperfecta si el estado de embriaguez no genera una perturbación profunda en las facultades del agente

126

126

126

126

127

127

128

128

• Crean el Colegiado "C" de la Sala Penal Nacional a fin de conocer a exclusividad el expediente denominado caso "Perseo"	129
• Poder Judicial establece lineamientos para el uso de videoconferencia y otros aplicativos tecnológicos análogos (WhatsApp, Skype, Google, Hangouts) en audiencias	129
• Se aprueba el Acuerdo entre Perú y Colombia para la prevención, investigación y persecución del delito de la trata de personas y para la asistencia y protección a sus víctimas	129
• Se aprueba la Convención para Combatir el Cohecho de Servidores Públicos Extranjeros en Transacciones Comerciales Internacionales	130
• Regulan conformación de la Comisión Multisectorial encargada del seguimiento de la aplicación del Reglamento de la Ley N° 30737, Ley que asegura el pago inmediato de la reparación civil a favor del Estado peruano en casos de corrupción y delitos conexos	130
• Modifican las Normas para la Prevención del Lavado de Activos y Financiamiento del Terrorismo	131
• Tribunal Superior puede anular sobreseimiento si este no se encuentra debidamente motivado	131

## ACTUALIDAD CONSTITUCIONAL

### PREGUNTAS Y RESPUESTAS

Amparo contra normas	133
----------------------	-----

### ANÁLISIS JURÍDICOS

El Tribunal Constitucional y la prisión preventiva: aciertos y desaciertos en el caso Humala-Heredia <i>Fredy del Pino Huamán</i>	139
--	-----

Caso Armando Zorrilla: una búsqueda judicial de reconocimiento de la unión de hecho igualitaria en el Perú <i>Brenda Álvarez Álvarez / Fiorella Zárate Guerrero</i>	156
--	-----

El reconocimiento constitucional del derecho al agua potable Un estudio comparado del proceso que evidencia el desencuentro de los poderes públicos en el Perú <i>Víctor A. Varillas Borja</i>	166
--	-----

### ACTUALIDAD LEGISLATIVA Y JURISPRUDENCIAL

• Modifican la directiva que regula procedimientos en materia de protección al consumidor	175
• No puede negarse licencia por maternidad, aunque solicitante haya incumplido alguna formalidad	175
• Modifican el Reglamento Normativo del Tribunal Constitucional	176
• No puede prohibirse el ingreso de una persona extranjera a territorio peruano "para siempre"	176
• Delegan facultades legislativas en el Poder Ejecutivo	177
• Personas quechua- hablantes deben ser atendidas en su idioma cuando acceden a servicios públicos	179
• TC precisa criterios para extraditar personas a países que aún aplican la pena de muerte	180
• Municipios están obligados a guardar copia de las licencias de edificación que expiden	181

- Municipio provincial y gobierno regional no requieren tramitar licencias para ejecutar obras públicas
- No hay exigencia de que presidentes de cortes superiores incorporen a representantes de colegios de abogados en la Odecma

181

182

## ACTUALIDAD MERCANTIL

### PREGUNTAS Y RESPUESTAS

El derecho a la información de los consumidores

185

### ANÁLISIS JURÍDICOS

Alcances, efectos y consecuencias de las convocatorias a juntas generales de accionistas  
**Oswaldo Hundskopf Exebio**

193

Regulación del contrato de management en la legislación peruana  
**Lizbeth Zunilda Moscoso Trujillo**

205

### ACTUALIDAD LEGISLATIVA Y JURISPRUDENCIAL

- Modifican procedimientos de queja, recusación y abstención frente a los órganos resolutivos del Indecopi
- Modifican el Reglamento de Notas de Crédito Negociables
- Declaran como barreras burocráticas ilegales diversas disposiciones del Reglamento Nacional de Colegiatura del Colegio de Arquitectos del Perú
- Declaran como barrera burocrática ilegal una exigencia del Reglamento Nacional de Administración de Transportes
- Declaran como barreras burocráticas ilegales diversas medidas adoptadas por la Municipalidad Distrital de Villa El Salvador
- Declaran como barreras burocráticas ilegales diversas medidas aprobadas por la Municipalidad Provincial de Ica
- Tribunal Registral: el acuerdo societario ratificado surte efectos desde su adopción
- Publican proyecto de modificación de normas para prevenir el lavado de activos y el financiamiento del terrorismo
- SMV aprobó las normas para la aplicación de multas coercitivas
- Aprueban nuevo Reglamento de Canje de Billetes y Monedas
- Declaran como barrera burocrática ilegal del procedimiento de incorporación al Colegio de Abogados de Lima, bajo la modalidad "Grupal"
- Modifican directiva que regula procedimiento de improcedencia de la denuncia en materia de protección al consumidor

219

219

219

221

222

223

223

224

224

225

225

226

## ACTUALIDAD LABORAL

### PREGUNTAS Y RESPUESTAS

Las gratificaciones legales: Fiestas Patrias y Navidad

227

## ANÁLISIS JURÍDICOS

Procedimiento administrativo sancionador en las inspecciones del trabajo

**Luis Ricardo Valderrama Valderrama**

235

Apuntes normativos sobre el Seguro Complementario de Trabajo de Riesgo - SCTR

**Rocio del Pilar León Ricaldi**

249

## ACTUALIDAD LEGISLATIVA Y JURISPRUDENCIAL

- Establecen monto y características de la bonificación especial a favor del docente investigador en el marco de la Ley Universitaria 257
- Autorizan transferencia de partidas en el Presupuesto del Sector Público para el Año Fiscal 2018 a favor de las universidades públicas para financiar el costo diferencial del pago de la remuneración del docente contratado 257
- Remiten al Congreso de la República la documentación relativa al "Convenio sobre el Trabajo Decente para las Trabajadoras y los Trabajadores Domésticos" 258
- Disponen entrega gratuita del "Acta de Permiso de Trabajo Extraordinario -Provisional" a favor de los ciudadanos venezolanos que formulen o ya se encuentre en trámite su solicitud para el otorgamiento del Permiso Temporal de Permanencia - PTP 258
- Aprueban el "Plan Nacional de Difusión del Equipo Técnico Institucional de Implementación de la Nueva Ley Procesal del Trabajo - 2018" 258
- Emiten disposiciones para garantizar el cumplimiento de la Ley que prohíbe la discriminación remunerativa entre varones y mujeres, y de su Reglamento 259
- Autorizan el pago de la compensación económica a los ex trabajadores comprendidos en el Registro Nacional de Trabajadores Cesados Irregularmente, nominados en el Listado 1 259
- Amplían plazo de vigencia del Comité de revisión de la normativa del Seguro Complementario de Trabajo de Riesgo 259
- Conforman el grupo de trabajo denominado "Mesa de Trabajo para analizar la problemática de falta de empleo y de empleabilidad de los ex trabajadores portuarios que cesaron en el marco del Decreto Supremo N° 044-2010-MTC" 260
- Aprueban transferencias financieras del Programa para la Generación de Empleo Social Inclusivo "Trabaja Perú" a favor de diversos organismos ejecutores del Sector Público 260

## ACTUALIDAD ADMINISTRATIVA

### PREGUNTAS Y RESPUESTAS

La función pública

261

### ANÁLISIS JURÍDICOS

El contrato en la Ley de Contrataciones del Estado

**José Rodolfo Gómez Nestares**

265

Introducción al procedimiento de certificación ambiental para proyectos del sector transportes

**Erick Leddy García Cerrón**

276

El arbitraje institucional en la Ley de Contrataciones del Estado y su modificatoria: una mejora a medias

**Daniel Triveño Daza**

284

## ACTUALIDAD LEGISLATIVA Y JURISPRUDENCIAL

- Criterios de atención para los centros de conciliación gratuitos del Ministerio de Justicia 294
- Modifican la Directiva denominada Auditoría de Cumplimiento y el Manual de Auditoría de Cumplimiento 294
- Conforman las Salas del Tribunal de Contrataciones del Estado 295
- Establecen medidas de eficiencia del gasto público para el impulso económico 295
- Incorporan el servicio de presentación electrónica de títulos con firma digital mediante el SID - Registral, para los actos inscribibles en el Registro de Sucesiones Intestadas 295
- Lineamientos para la ejecución del Gasto Público en el Pliego Poder Judicial para el Año Fiscal 2018 296
- Reglamento de la Ley que asegura el pago inmediato de la reparación civil a favor del Estado peruano en casos de corrupción y delitos conexos 296
- Ley que declara de interés nacional otorgar seguro de vida y de accidentes al personal de la salud del Sector Público en caso de sufrir siniestro en cumplimiento de servicio 296
- Directiva de Programación Multianual 297
- Renuevan funciones de vocales del Tribunal de SuSalud 297
- Manual de Usuario del Aplicativo para el Registro y Difusión de las Ofertas Laborales del Estado 297
- Política General de Gobierno al 2021 298
- Ley que modifica el artículo 44 de la Ley Orgánica de Municipalidades referido a la publicidad de las normas municipales 298
- Constituyen una Sala Colegiada Transitoria del Tribunal Administrativo de Solución de Reclamos de Usuarios y designan vocales 299
- Aprueban la definición de seguridad digital en el ámbito nacional 299
- Se crea el Portal de software Público peruano y establecen disposiciones adicionales sobre el *software* público peruano 299
- Lineamientos de organización del Estado 300
- Establecen las condiciones mínimas y los plazos para la implementación y uso progresivo del SUT 300
- Manual de Usuario del Sistema Único de Trámites 301
- Aprueban disposiciones de la Estrategia de Mejor Atención al Ciudadano - MAC, y sus canales de atención 301
- Ley que delega en el Poder Ejecutivo la facultad de legislar en materia de reconstrucción y cierre de brechas en infraestructura y servicios 301

## ACTUALIDAD TRIBUTARIA

### PREGUNTAS Y RESPUESTAS

Procedimiento de ejecución coactiva

303

## ANÁLISIS JURÍDICO

El Impuesto a la Renta y la reposición de bienes del activo de la empresa

**Saúl Villazana Ochoa**

309

## ACTUALIDAD LEGISLATIVA Y JURISPRUDENCIAL

- Aprueban normas para la implementación de la devolución a que se refiere la Ley N° 30734 318
  - Regulan la presentación de comunicación y solicitudes para efecto de la aplicación de la devolución a que se refiere la Ley N° 30734 318
  - Modifican las bases para la realización del sorteo de comprobantes de pago a nivel nacional 318
  - Fijan índices de corrección monetaria para efectos de determinar el costo computable de los inmuebles enajenados por personas naturales 318
  - Fijan índices de corrección monetaria para efectos de determinar el costo computable de los inmuebles enajenados por personas naturales 319
  - Fe de Erratas 319
  - Modifican el Literal B del Nuevo Apéndice IV del TUO de la Ley del Impuesto General a las Ventas e Impuesto Selectivo al Consumo 319
  - Modifican el Literal D del Nuevo Apéndice IV del TUO de la Ley del Impuesto General a las Ventas e Impuesto Selectivo al Consumo 320
  - Modifican el Nuevo Apéndice III del TUO de la Ley del Impuesto General a las Ventas e Impuesto Selectivo al Consumo 320
  - Modifican el Literal A del Nuevo Apéndice IV del TUO de la Ley del Impuesto General a las Ventas e Impuesto Selectivo al Consumo 320
  - Modifican el Literal A del Nuevo Apéndice IV del TUO de la Ley del Impuesto General a las Ventas e Impuesto Selectivo al Consumo 320
- Modificaciones en el Impuesto Selectivo al Consumo (ISC)
- Opinión: Leonardo Trinidad Álvarez** 321
- Modifican TUPA de la Sunat 323
  - Jurisprudencia de Observancia Obligatoria del Tribunal Fiscal 323
  - Modifican el Reglamento de Comprobantes de Pago 323
  - Modifican sujetos obligados a presentar la declaración de predios 324
  - Modifican diversos procedimientos aduaneros 324
  - Prorrogan la entrada en vigencia de la modificación al instructivo "Declaración Aduanera de Mercancías; DESP-IT.00.04 (versión 2)" 325
  - Prorrogan la entrada en vigencia de la modificación al Procedimiento "Reconocimiento Físico- Extracción y Análisis de Muestras" 325
  - Modifican Normas Complementarias del Reintegro Tributario para la Región Selva 325
  - Aprueban nueva versión del PDT del ISC - Formulario Virtual N° 615 325